

Eramu Rähni 15 Pärnu

Uus objekt

Objekti omahinna detaileelarve

Kood	Kululiik	Maht	Ühik	Ühikuhinnad						Summa		
				Tööjõukulud	Omateenuste kulud	Materjalikulud	Alltöövõtukulud	Muud kulud	Ühikuhind kokku			
										kr.		
1	VÄLISRAJATISED										17 421,75	
12	Hoonealune süvend										15 105,51	
122	Kaeved										15 105,51	
1220000001	Vundamendisüvendi kaevamine ja ladustamine krundil	96,92 m3		15,80			60,00		75,80		7 346,54	
1220000002	Kaevise tagasitäide hunnikust kopplaaduriga	34,17 m3		42,20	65,00				107,20		3 663,02	
1220000003	Killustikuvöö ümber vundamendi perimeetri 100 mm	27,10 m2		71,14		20,00	60,00		151,14		4 095,94	
15	Välisvõrgud										2 316,23	
151	Dreanaaz ja truubid										2 316,23	
1510000001	Dreanaazitoru (PVC; \varnothing 100) paigaldus	49,81 m		1,87	12,00	32,62			46,50		2 316,23	
2	ALUSED JA VUNDAMENDID										172 605,13	
21	Rostvärgid ja taldmikud										35 392,04	
211	Liiv- ja killustikalused										13 904,79	
2110000001	Vundamenditaldmiku aluse täitmine ja tihendamine killustikuga kopplaaduriga 200 mm	82,74 m2		59,92		40,00	62,25		162,17		13 418,27	
2110000002	Kamina ja korstna vundamendi taldmiku aluse täitmine ja tihendamine killustikuga kopplaaduriga 200 mm	3,00 m2		59,92		40,00	62,25		162,17		486,52	
212	Betoontarindid										21 487,24	
2120000008	Betoontaldmiku laudraketise ehitamine	25,70 m2		105,49		94,27			199,77		5 134,25	
2120000005	Vundamenditaldmike armeerimine AIII 4*14 + sidemed	32,57 m2		89,88		196,88			286,77		9 340,11	
2120000010	Kamina vundamendi taldmike armeerimine AIII 4*14 + sidemed	1,28 m2		89,88		196,87			286,76		367,05	
2120000011	Korstnate vundamendi taldmike armeerimine AIII 4*14 + sidemed	0,61 m2		90,13		196,90			287,03		173,65	
2120000008	Vundamendi betoneerimine C 20/25 betoonipumbaga	5,53 m3		63,30	102,00	937,31			1 102,61		6 097,46	
2120000008	Kamina vundamendi betoneerimine C 20/25 betoonipumbaga	0,26 m3		63,29	102,00	938,00			1 103,29		286,85	
2120000009	Korstnate vundamendi betoneerimine C 20/25 betoonipumbaga	0,08 m3		63,30	102,00	932,75			1 098,05		87,84	
22	Vundamendid										81 719,60	
222	Monoliitset r/b-st alusmüürid, soklid, vundamenditalad										15 956,68	
2220000001	Betoonvöö laudraketise ehitamine	13,45 m2		105,49		94,27			199,77		2 686,99	
2220000002	Betoonvöö armeerimine AIII \varnothing 10	220,10 m		39,60		10,48			50,08		11 024,58	
2220000004	Betoonvöö betoneerimine B30 betoonipumbaga	1,10 m3		728,95	122,40	1 029,00			1 880,35		2 068,39	
2220000003	Aknaaluse puitklotsi paigaldamine	12,47 m		3,95		10,21			14,17		176,70	
224	Alusmüüritised, soklid-ja vundamenditalad										48 350,90	
2240000001	Sokli ladumine FIBO 300 plokkidest	24,66 m2		209,73		481,42			691,15		17 043,99	
2240000002	Sokli ladumine FIBO 250 plokkidest	24,66 m2		209,73		358,55			568,28		14 014,02	
2240000003	Kamina vundamendi ladumine FIBO 250 plokkidest	1,80 m2		209,73		358,55			568,28		1 022,92	
2240000004	Korstna vundamendi ladumine FIBO 250 plokkidest	1,60 m2		209,73		358,55			568,28		909,26	
2240000005	Sokliseina krohvimine polümeerkrohviga	28,26 m2		206,18		337,36			543,54		15 360,69	

Eramu Rähni 15 Pärnu

Uus objekt

Objekti omahinna detaileelarve

Kood	Kululiik	Maht	Ühik	Ühikuhinnad						Summa		
				Tööjõukulud	Omateenuste kulud	Materjalikulud	Alltöövõtukulud	Muud kulud	Ühikuhind kokku			
										kr.		
227	Alustarindite sooja- ja hüdroisolatsioon										17 412,02	
2270000001	Vundamentide vertikaalne vahtplastsoojustus STYROFOAM 50 mm	28,26	m2	42,20		107,73				149,93	4 237,02	
2270000002	Vundamendi ja pinnase soojustamine vahtpolüstüreeniga (100 mm)	38,92	m2	31,65		215,46				247,11	9 617,52	
2270000003	Kile paigaldamine	38,92	m2	13,20		6,27				19,47	757,77	
2270000004	Alusmüüride, -postide ja talade bituumenvõõp	45,41	m2	33,65		28,00				61,65	2 799,70	
23	Aluspõrandad										55 493,47	
231	Liiv-ja killustikalus										8 255,39	
2310000001	Killustiku aluse ehitamine 300 mm	93,88	m2	22,43		62,99	2,50			87,93	8 255,39	
232	Betoontarindid										33 038,86	
2320000001	Plaatvundamendi armeerimine võrguga ,6x6mm AIII 150x150	91,34	m2	16,82		16,48				33,30	3 042,26	
2320000002	Plaatvundamendi betoneerimine C20/25 betoonipumbaga	11,90	m3	299,62	22,50	955,50	390,00			1 667,62	19 844,67	
2320000003	Tasandamine VETONIT 3000-ga	93,88	m2	56,23		51,90				108,13	10 151,92	
236	Sooja- ja hüdroisolatsioon										14 199,21	
2360000001	Aluspõranda soojustamine vahtpolüstüreeniga EPS 100F, 100mm	93,88	m2	29,96		82,39				112,36	10 548,51	
2360000002	Kile paigaldamine 1*	93,88	m2	22,43		6,27				28,70	2 694,91	
2360000003	Vertik. soojustuse põranda perimeetris paigaldamine 30x130 mm	11,18	m2	56,09		29,40				85,49	955,77	
Omahind 0-9 (kõik kokku ilma üldkulude ja kasumita)											190 026,88	
ÜLDKULU 1 (5,00 %)											9 501,34	
KASUM (10,00 %)											19 002,68	
KOKKU											218 530,92	
S.H. PALGAMAKS											19 723,14	